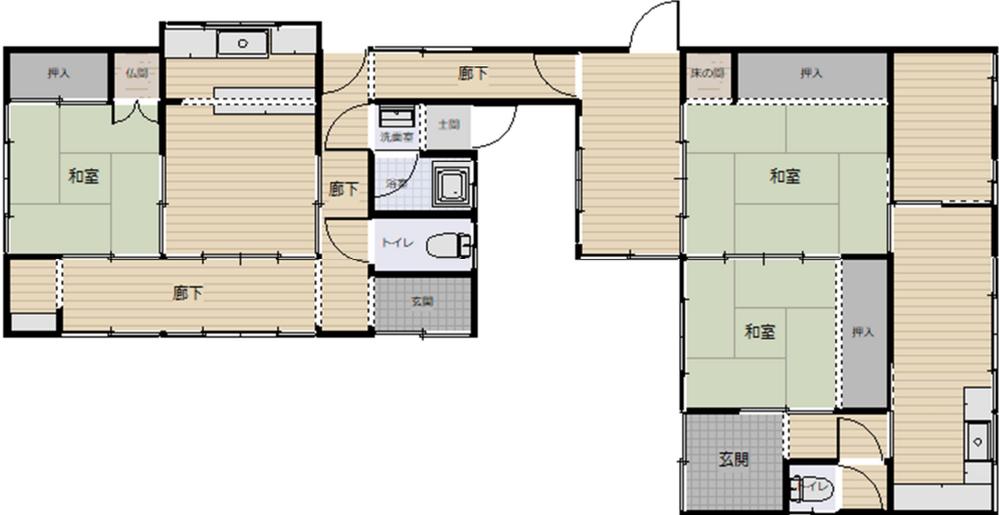


「空き家バンク」登録カード

物件番号	第 87 号	契約交渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型（藪本不動産）
間取り図	<p>平屋建て</p>  <p>The floor plan shows a single-story house with a central hallway (廊下) connecting two main living areas. On the left side, there is a living room (和室) with a tatami floor, a sliding door (押入), and a private room (仏間). The central hallway includes a bathroom (トイレ), a kitchen (洗面台), and a toilet (土間). On the right side, there are two living rooms (和室), a sliding door (押入), and an entrance (玄関). A north arrow is located in the upper right corner of the plan.</p>		
	空き家の所在地 紀宝町成川		

賃貸・売却の別		<input type="checkbox"/> 賃貸 希望賃料                      円/月                      敷金・礼金                      円 <input checked="" type="checkbox"/> 売却 ( <input checked="" type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ )                      希望価格    190                      万円			
空き家の状況	権利関係	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者本人 <input type="checkbox"/> その他 (                      )			
	家屋登記の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し			
	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗併用住宅 <input type="checkbox"/> その他 (                      )			
	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 (                      ) <input checked="" type="checkbox"/> 平屋建て <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他 (                      )			
	延床面積	1階	106.03 m <sup>2</sup> (約 32 坪)	2階	m <sup>2</sup> (約 坪)
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6 畳) (4.5 畳) (4.5 畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (4.5 畳) (3 畳) ( 畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 (                      )	2階	<input type="checkbox"/> 和室 ( 畳) ( 畳) ( 畳) <input type="checkbox"/> 洋室 ( 畳) ( 畳) ( 畳) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 (                      )
	建築時期	昭和 47 年頃                      築 54 年経過                      (令和 8 年時点)			
	増築・改築	昭和 52 年に増築。			
	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 <input type="checkbox"/> その他 (                      )			
	補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 (                      )			
家財等自己所有物	<input type="checkbox"/> 有り (契約成立時の対処:                      ) <input checked="" type="checkbox"/> 無し				
空き家になった時期	平成 27 年頃				

敷地 の 状 況	権利関係	■所有者本人 □その他		
	面積	264 m <sup>2</sup> (約 80坪)		
	駐車場	□有り ■無し		
設 備 関 係	電 気	□即使用可 ■休止中 □その他 ( )	台 所	■プロパンガス □その他 ( )
	ト イ レ	■水洗 □汲み取り / □和 ■洋	風 呂	■ガス □灯油 □電気 □その他 ( )
	水 道	■上水道 / □即使用可 ■休止中 □井戸・山水 □その他 ( )	浄 化 槽	□合併処理浄化槽 / □町営 □個人管理 ■単独処理浄化槽 □その他 ( )
	そ の 他			
物件の特徴				
特記事項	付近に月極駐車場あり。			