

「空き家バンク」登録カード

物件番号	第 068 号	契約交渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型
間取り図	1 F		
			
2 F			
			

空 家 の 所 在 地	紀宝町井田 1279 番地 5				
賃貸・売却の別	<input type="checkbox"/> 賃貸 希望賃料 円/月 敷金等 円 <input checked="" type="checkbox"/> 売却 (<input checked="" type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ) 希望価格 500 万円 ※どちらでも良い場合は両方ともチェックして金額をご記入ください。				
空 家 の 状 況	権 利 関 係	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者本人 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	家屋登記の 有 無	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し			
	用 途	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗併用住宅 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	構 造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 平屋建て <input checked="" type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他 ()			
	延 床 面 積	1階	86.68 m ² (約 26 坪)	2階	28.67 m ² (約 9 坪)
	間 取 り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6 畳) (6 畳) (4.5 畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (4.5 畳) (7 畳) (畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ()	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6 畳) (4.5 畳) (畳) <input type="checkbox"/> 洋室 (畳) (畳) (畳) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ()
	建 築 時 期	明治・大正 <u>昭和</u> 平成 48 年 (頃) 築 50 年経過 (令和 5 年時点)			
	増築・改築	時期と内容 (H.13 内部修繕、H.14 外部修繕、H.20 オール電化等)			
	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	補 修 の 費 用 負 担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()			
家 財 等 自己所有物	<input type="checkbox"/> 有り (契約成立時の対処 :) <input checked="" type="checkbox"/> 無し				
空 家 に な っ た 時 期	昭和 ・ 平成 ・ <u>令和</u> 6 年 6 月				

敷地 の 状 況	権利関係	■所有者本人 □その他（ ）		
	面積	185.77 m ² (約 56 坪)		
	駐車場	■有り (2 台分程度) □無し		
設 備 関 係	電 気	■即使用可 □休止中 □その他（ ）	ガ ス	□プロパンガス ■その他 (キッチンが電気)
	ト イ レ	■水洗 □汲み取り ／ □和 ■洋	風 呂	□ガス □灯油 ■電気 □その他（ ）
	水 道	■上水道 ／ □即使用可 ■休止中 □井戸・山水 □その他（ ）	浄 化 槽	□合併処理浄化槽 ／ □町営 □個人管理 ■単独処理浄化槽 □その他（ ）
	そ の 他			
物件の特徴	オール電化、TV付インターフォン、日当り良好、国道沿いで交通の便良し、道の駅近く、バス停（井田駅前）徒歩2分、JR井田駅徒歩5分			
特記事項	1階雨漏り（修繕済）、2階雨漏り（未修繕）、浄化槽は建物内			