

「空き家バンク」登録カード

賃貸・売買

物件番号	第 110 号	契約交渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型
間取り図	1 F 		
	空き家の所在地	紀宝町鶴殿	

賃貸・売却の別		<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 希望賃料 円/月 敷金等 円 <input checked="" type="checkbox"/> 売却 ( <input checked="" type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ ) 希望価格 600万 円 ※どちらでも良い場合は両方ともチェックして金額をご記入ください。			
空き家の状況	権利関係	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者本人 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
	家屋登記の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し			
	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗併用住宅 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 平屋建て <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他 ( )			
	延床面積	1階	72.87 m <sup>2</sup> (約 22 坪)	2階	m <sup>2</sup> (約 坪)
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6 畳) (6 畳) ( 畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (6 畳) ( 畳) ( 畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 仕事場 )	2階	<input type="checkbox"/> 和室 ( 畳) ( 畳) ( 畳) <input type="checkbox"/> 洋室 ( 畳) ( 畳) ( 畳) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ( )
	建築時期	明治・大正 <u>昭和</u> ・平成 61年(頃) 築 38年経過 令和 6年時点			
	増築・改築	時期と内容 ( )			
	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
	補修の費用負担	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
家財等自己所有物	<input checked="" type="checkbox"/> 有り ( ) <input type="checkbox"/> 無し				
空き家になった時期	昭和・平成・ <u>令和</u> 6年 7月頃				

敷地の状況	権利関係	■所有者本人 □その他 ( )		
	面積	403.64 m <sup>2</sup> (約 122 坪)		
	駐車場	■有り ( 2 台分) □無し		
設備関係	電気	□即使用可 ■休止中 □その他 ( )	ガス	■プロパンガス □その他 ( )
	トイレ	■水洗 □汲み取り / □和 ■洋	風呂	■ガス □灯油 □電気 □その他 ( )
	水道	■上水道 / □即使用可 ■休止中 □井戸・山水 □その他 ( )	浄化槽	□合併処理浄化槽 / □町営 □個人管理 ■単独処理浄化槽 □その他 ( )
	その他			
物件の特徴	高台物件			
特記事項	床 (洗面所) 修繕必要箇所あり。雨漏れ跡あり (修繕済み)。 接道は、幅員が狭いため要確認。			