

「空き家バンク」登録カード

賃貸・売買

物件番号	第 136 号	契約交渉	<input checked="" type="checkbox"/> 直接型 <input type="checkbox"/> 間接型
間取り図	2階建て		
空き家の所在地	紀宝町成川		

賃貸・売却の別		<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 希望賃料 20,000 円/月 敷金等 0 円 <input type="checkbox"/> 売却 (<input type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ) 希望価格		円	
空き家の状況	権利関係	<input type="checkbox"/> 所有者本人 <input checked="" type="checkbox"/> その他			
	家屋登記の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し			
	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗併用住宅 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 平屋建て <input checked="" type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他 ()			
	延床面積	1階	69.66 m ² (約 21 坪)	2階	34.5 m ² (約 10.4 坪)
	間取り	1階	<input type="checkbox"/> 和室 (畳) (畳) (畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (6 畳) (4.5 畳) (畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ()	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6 畳) (6 畳) (畳) <input type="checkbox"/> 洋室 (畳) (畳) (畳) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ()
	建築時期	昭和 50 年頃 築 50 年経過 (令和 7 年時点)			
	増築・改築	リフォーム：床・クロス貼替 (1 階全て)			
	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()			
家財等自己所有物	<input checked="" type="checkbox"/> 有り (契約成立時の対処:所有者で処分。使用できるものは譲渡したい。) <input type="checkbox"/> 無し				
空き家になった時期	平成 27 年頃				

敷地の状況	権利関係	<input type="checkbox"/> 所有者本人 <input checked="" type="checkbox"/> その他	
	面積	132.23 m ² (約 40 坪)	
	駐車場	<input type="checkbox"/> 有り (台分) <input checked="" type="checkbox"/> 無し	
設備関係	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 即使用可 <input type="checkbox"/> 休止中 <input type="checkbox"/> その他 ()	台所 <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ()
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋	風呂 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 / <input type="checkbox"/> 即使用可 <input checked="" type="checkbox"/> 休止中 <input type="checkbox"/> 山水 <input type="checkbox"/> その他 ()	浄化槽 <input type="checkbox"/> 合併処理浄化槽 / <input type="checkbox"/> 町営 <input type="checkbox"/> 個人管理 <input type="checkbox"/> 単独処理浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()
	その他		
物件の特徴	エアコン3台付き。		
特記事項	水害時、床上1m浸水(風呂給湯は要点検)。雨漏れあり(修繕予定)。同一敷地内に、別建物あり(賃貸対象外)。		