

「空き家バンク」登録カード

賃貸・売買

物件番号	第 137 号	契約交渉	☐ 直接型 ☒ 間接型（敷本不動産）
間取り図	平屋建て		
空き家の所在地	紀宝町大里		

賃貸・売却の別		☐ 賃貸 希望賃料 円／月 敷金等 円 ☒ 売却 (☒ 土地と建物 ☐ 建物のみ) 希望価格 2,000,000 円				
空 き 家 の 状 況	権 利 関 係	☒ 所有者本人 ☐ その他				
	家屋登記の 有 無	☐ 有り ☒ 無し				
	用 途	☒ 住宅 ☐ 店舗併用住宅 ☐ その他 ()				
	構 造	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 () ☒ 平屋建て ☐ 2階建て ☐ その他 ()				
	延 床 面 積	1階	74.18 m ² (約 22.44 坪)		2階	m ² (約 坪)
	間 取 り	1階	☒ 和室 (6 畳) (6 畳) (畳) ☐ 洋室 (畳) (畳) (畳) ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他 ()		2階	☐ 和室 (畳) (畳) (畳) ☐ 洋室 (畳) (畳) (畳) ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他 ()
	建 築 時 期	平成 13 年頃 築 24 年経過 (令和 7 年時点)				
	増築・改築	時期と内容 ()				
	補修の要否	☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中 ☐ その他 ()				
補 修 の 費 用 負 担	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()					
家 財 等 自己所有物	☐ 有り (契約成立時の対処 :) ☒ 無し					
空 き 家 に なった時期	平成 24 年頃					

敷地 の 状 況	権 利 関 係	■所有者本人 □その他		
	面 積	89 m ² (約 27 坪)		
	駐 車 場	■有り (2 台分) □無し		
設 備 関 係	電 気	■即使用可 □休止中 □その他 ()	台 所	■プロパンガス □その他 ()
	ト イ レ	■水洗 □汲み取り ／ □和 ■洋	風 呂	■ガス □灯油 □電気 □その他 ()
	水 道	■上水道 ／ □即使用可 ■休止中 ■山水 □その他 ()	浄 化 槽	■合併処理浄化槽 ／ □町営 □個人管理 □単独処理浄化槽 □その他 ()
	そ の 他			
物 件 の 特 徴		農地付き。		
特 記 事 項		平成 23 年 床上 160cm 浸水。		