

「空き家バンク」登録カード

物件番号	第 063 号	契約交渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型
木造2階建て			
間取り図	 <p>1F</p>		
	 <p>2F</p>		
空き家の所在	地 紀宝町鶴殿		

賃貸・売却の別		<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 希望賃料 6万円／月 敷金 12万円 礼金 12万円 <input type="checkbox"/> 売却 (□土地と建物 □建物のみ) 希望価格 円			
空き家の状況	権利関係	<input type="checkbox"/> 所有者本人 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( )			
	家屋登記の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し			
	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗併用住宅 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ( ) <input type="checkbox"/> 平屋建て <input checked="" type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他 ( )			
	延床面積	1階	51.57 m <sup>2</sup> (約16坪)	2階	27.32 m <sup>2</sup> (約8坪)
	間取り	1階	<input type="checkbox"/> 和室(　畳)(　畳)(　畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(8畳)(約5.2畳)(　畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ( )	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室(6畳)(　畳)(　畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(6畳)(　畳)(　畳) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ( )
	建築時期	昭和 55年頃 築45年経過 (令和7年時点)			
	増築・改築	時期と内容 ( 平成20年にリフォーム、令和5年にエコキュート交換 )			
	補修の要否	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
	補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 設備のみ家主が負担。 )			
	家財等自己所有物	<input type="checkbox"/> 有り (契約成立時の対処： <input checked="" type="checkbox"/> 無し			
	空き家になった時期	令和 7年 12月中旬 (見込み)			

敷地の状況	権利関係	<input type="checkbox"/> 所有者本人 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( )		
	面積	106.4 m <sup>2</sup> (約 32坪)		
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有り (1台分) <input type="checkbox"/> 無し		
設備関係	電気	<input type="checkbox"/> 即使用可 <input checked="" type="checkbox"/> 休止中 <input type="checkbox"/> その他 ( )	ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 電気 )
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り ／ <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 ／ <input type="checkbox"/> 即使用可 <input checked="" type="checkbox"/> 休止中 <input type="checkbox"/> 井戸・山水 <input type="checkbox"/> その他 ( )	浄化槽	<input type="checkbox"/> 合併処理浄化槽 ／ <input type="checkbox"/> 町営 <input type="checkbox"/> 個人管理 <input checked="" type="checkbox"/> 単独処理浄化槽 (入居者負担) <input type="checkbox"/> その他 ( )
	その他			
物件の特徴		キッチン食洗機あり、オール電化、2階畳・壁・襖貼り替え済み(令和5年)、エアコン1台あり(修繕・取替は入居者負担)		
特記事項		※現在の入居者が退去後内覧可(令和7年12月中旬以降)。		