



「空き家バンク」登録カード

物件番号	第	063	号	契約交渉	<input type="checkbox"/> 直接型	<input checked="" type="checkbox"/> 間接型
間取り図	木造2階建て					
	<div><p>1F</p></div> <div><p>2F</p></div>					
空き家の所在地	紀宝町鶴殿					

賃貸・売却の別		<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 希望賃料 6万 円／月 敷金 12万円 礼金 12万円 <input type="checkbox"/> 売却 ( <input type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ ) 希望価格 円				
空 き 家 の 状 況	権 利 関 係	<input type="checkbox"/> 所有者本人 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (                      )				
	家屋登記の 有                  無	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し				
	用                  途	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗併用住宅 <input type="checkbox"/> その他 (                      )				
	構                  造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 (                      ) <input type="checkbox"/> 平屋建て <input checked="" type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他 (                      )				
	延 床 面 積	1階	51.57 m <sup>2</sup> (約 16 坪)		2階	27.32 m <sup>2</sup> (約 8 坪)
	間   取   り	1階	<input type="checkbox"/> 和室 (   畳 ) (   畳 ) (   畳 ) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (8畳) (約 5.2畳) (   畳 ) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 (                      )		2階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6畳) (   畳 ) (   畳 ) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (6畳) (   畳 ) (   畳 ) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 (                      )
	建 築 時 期	昭和 55 年頃                      築 45 年経過                      (令和 7 年時点)				
	増築・改築	時期と内容 ( 平成 20 年にリフォーム、令和 5 年にエコキュート交換 )				
	補修の要否	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 <input type="checkbox"/> その他 (                      )				
補 修 の 費 用 負 担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 設備のみ家主が負担。 )					
家 財 等 自己所有物	<input type="checkbox"/> 有り (契約成立時の対処：                      ) <input checked="" type="checkbox"/> 無し					
空 き 家 に な っ た 時 期	令和 7 年 12 月中旬 (見込み)					

敷 地 の 状 況	権 利 関 係	<input type="checkbox"/> 所有者本人 <input checked="" type="checkbox"/> その他（                      ）		
	面            積	106.4 m <sup>2</sup> （約   32 坪）		
	駐   車   場	<input checked="" type="checkbox"/> 有り（   1 台分） <input type="checkbox"/> 無し		
設 備 関 係	電            気	<input type="checkbox"/> 即使用可 <input checked="" type="checkbox"/> 休止中 <input type="checkbox"/> その他（                      ）	ガ            ス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input checked="" type="checkbox"/> その他（      電気      ）
	ト   イ   レ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り ／ <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋	風            呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（                      ）
	水            道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 ／ <input type="checkbox"/> 即使用可 <input checked="" type="checkbox"/> 休止中 <input type="checkbox"/> 井戸・山水 <input type="checkbox"/> その他（                      ）	浄   化   槽	<input type="checkbox"/> 合併処理浄化槽 ／ <input type="checkbox"/> 町営 <input type="checkbox"/> 個人管理 <input checked="" type="checkbox"/> 単独処理浄化槽 （入居者負担） <input type="checkbox"/> その他（                      ）
	そ の 他			
物 件 の 特 徴		キッチン食洗機あり、オール電化、2階畳・壁・襖貼り替え済み（令和5年）、エアコン1台あり（修繕・取替は入居者負担）		
特 記 事 項		※現在の入居者が退去後内覧可(令和7年12月中旬以降)。		