

「空き家バンク」登録カード

賃貸・売買

物件番号	第 135 号	契 約 交 渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型（井田不動産）
間 取 り 図	平屋建て		
			
空 家 の 所 在 地	紀宝町高岡		

賃貸・売却の別		<input type="checkbox"/> 賃貸 希望賃料 円／月 敷金等 円 <input checked="" type="checkbox"/> 売却 (<input checked="" type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ) 希望価格 50 万 円				
権 利 関 係		<input checked="" type="checkbox"/> 所有者本人 <input type="checkbox"/> その他 ()				
家屋登記の有 無		<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し				
用 途		<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗併用住宅 <input type="checkbox"/> その他 ()				
構 造		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 () <input checked="" type="checkbox"/> 平屋建て <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他 ()				
延 床 面 積		1階	58.57 m ² (約 17.7 坪)		2階	m ² (約 坪)
間 取 り		1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室(6畳)(6畳)(6畳)(4.5畳) <input type="checkbox"/> 洋室 (畳) (畳) (畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他(外トイレ、納屋、差掛け、広縁)		2階	<input type="checkbox"/> 和室 (畳) (畳) (畳) <input type="checkbox"/> 洋室 (畳) (畳) (畳) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ()
建 築 時 期		昭和 40 年頃 築 60 年経過 (令和 7 年時点)				
増築・改築		時期と内容 ()				
補修の要否		<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 <input type="checkbox"/> その他 ()				
補 修 の 費 用 負 担		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()				
家 財 等 自己所有物		<input checked="" type="checkbox"/> 有り (契約成立時の対処: 入居者が処分) <input type="checkbox"/> 無し				
空き家になった時期		平成 20 年頃				

敷地の状況	権利関係	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者本人 <input type="checkbox"/> その他（　　　　　　　　　）		
	面積	1,552.19 m ² （約 470 坪） （内訳：宅地 234.71 m ² 田 654 m ² 畑 663.48 m ² ）		
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有り（ 軽自動車 1 台分） <input type="checkbox"/> 無し		
設備関係	電 気	<input type="checkbox"/> 即使用可 <input checked="" type="checkbox"/> 休止中 <input type="checkbox"/> その他（　　　　　　　　　）	台 所	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他（　　　　　　　　　）
	ト イ レ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り ／ <input checked="" type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋	風 呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（　　　　　　　　　）
	水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 ／ <input type="checkbox"/> 即使用可 <input checked="" type="checkbox"/> 休止中 <input checked="" type="checkbox"/> 井戸・山水 <input type="checkbox"/> その他（　　　　　　　　　）	浄 化 槽	<input type="checkbox"/> 合併処理浄化槽 ／ <input type="checkbox"/> 町営 <input type="checkbox"/> 個人管理 <input type="checkbox"/> 単独処理浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他（ 汲み取り ）
	そ の 他			
物件の特徴		眺望良し、外にトイレあり、薪ボイラーは使用不可		
特記事項		イエローゾーン、設備要点検		