

「空き家バンク」登録カード

物件番号	第 155 号	契約交渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型（井田不動産）
間取り図	2階建て		
			
	1階		
			
2階			
空き家の所在地	紀宝町井田		

賃貸・売却の別		<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 希望賃料 60,000 円/月 敷金等 200,000 円 <input type="checkbox"/> 売却 (<input type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ) 希望価格 万円	
空き家の状況	権利関係	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者本人 <input type="checkbox"/> その他 ()	
	家屋登記の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し	
	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗併用住宅 <input type="checkbox"/> その他 ()	
	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 平屋建て <input checked="" type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他 ()	
	延床面積	1階 70.39 m ² (約 21.3 坪)	2階 38 m ² (約 11.5 坪)
	間取り	1階 <input type="checkbox"/> 和室 (畳) (畳) (畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (8 畳) (5 畳) (畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他 (ウォークインクローゼット)	2階 <input type="checkbox"/> 和室 (畳) (畳) (畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (8 畳) (8 畳) (畳) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ()
	建築時期	平成 3 年頃 築 35 年経過 (令和 8 年時点)	
	増築・改築	平成 27 年頃に 1 階洋室 5 畳増築	
	補修の要否	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 <input type="checkbox"/> その他 ()	
	補修の費用負担	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()	
家財等自己所有物	<input checked="" type="checkbox"/> 有り (契約成立時の対処: 所有者負担) <input type="checkbox"/> 無し		
空き家になった時期	令和 7 年 11 月頃		

敷 地 の 状 況	権 利 関 係	■所有者本人 □その他		
	面 積	385.68 m ² (約 116.9 坪)		
	駐 車 場	■有り (3 台分) □無し		
設 備 関 係	電 気	□即使用可 ■休止中 □その他 ()	台 所	■プロパンガス □その他 ()
	ト イ レ	■水洗 □汲み取り / □和 ■洋	風 呂	□ガス ■灯油 □電気 □その他 ()
	水 道	■上水道 / □即使用可 ■休止中 □井戸・山水 □その他 ()	浄 化 槽	■合併処理浄化槽 / ■町営 □個人管理 □単独処理浄化槽 □その他 ()
	そ の 他			
物 件 の 特 徴	日当たり良好。庭付き。付近に小学校、ガソリンスタンドあり。			
特 記 事 項				