

「空き家バンク」登録カード

物件番号	第 143 号	契約交渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型（敷本不動産）
間取り図	平屋建て 		
	空き家の所在地	紀宝町平尾井	

賃貸・売却の別		<input type="checkbox"/> 賃貸 希望賃料 円/月 敷金等 円 <input checked="" type="checkbox"/> 売却 (<input checked="" type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ) 希望価格 1,000 万円			
空き家の状況	権利関係	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者本人 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	家屋登記の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し			
	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗併用住宅 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 () <input checked="" type="checkbox"/> 平屋建て <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他 ()			
	延床面積	1階	102.68 m ² (約 31 坪)	2階	m ² (約 坪)
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6 畳) (6 畳) (6 畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (5.5 畳) (畳) (畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ()	2階	<input type="checkbox"/> 和室 (畳) (畳) (畳) <input type="checkbox"/> 洋室 (畳) (畳) (畳) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ()
	建築時期	平成 10 年頃 築 27 年経過 (令和 8 年時点)			
	増築・改築				
	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()			
家財等自己所有物	<input checked="" type="checkbox"/> 有り (契約成立時の対処: 所有者が処分) <input type="checkbox"/> 無し				
空き家になった時期	令和 2 年頃				

敷地 の 状 況	権 利 関 係	■所有者本人 □その他		
	面 積	737 m ² (約 223 坪) (内訳：宅地 376 m ² 、田 361 m ²)		
	駐 車 場	■有り (2 台分) □無し		
設 備 関 係	電 気	□即使用可 ■休止中 □その他	台 所	□プロパンガス ■その他 (オール電化)
	ト イ レ	■水洗 □汲み取り / □和 ■洋	風 呂	□ガス □灯油 ■電気 □その他
	水 道	■上水道 / □即使用可 ■休止中 ■井戸・山水 □その他	浄 化 槽	■合併処理浄化槽 / ■町営 □個人管理 □単独処理浄化槽 □その他
	そ の 他			
物 件 の 特 徴	日当たり良好。付近にバス停あり。			
特 記 事 項	風呂設備(エコキュート)、メーカー部品保有期間切れのため要交換。			